

TABELA E ÇMIMEVE MINIMALE TE SHITJES SE NDERTESAVE PER QYTETET E TJERA

Ne leke

Nr	Qytetet	Cmimi minimal fiskal Lek/m2 Viti 2008
1	Berat	42700
2	Diber	34160
3	Durres	67100
4	Elbasan	46360
5	Fier	61000
6	Gjirokaster	42700
7	Gramsh	30500
8	Kavaje	61000
9	Korce	48800
10	Kruje	34160
11	Kucove	30500
12	Kukes	30500
13	Kurbin	30500
14	Lezhe	61000
15	Librazhd	34160
16	Lushnje	42700
17	Mirdite	30500
18	Mat	30500
19	Peqin	30500
20	Permet	30500
21	Pogradec	48800
22	Puke	34770
23	Sarande	67100
24	Shkoder	42700
25	Skrapar	30500
26	Tepelene	30500
27	Tropoje	35990
28	Vlore	67100

Shenim:

- 1- Cmimi per 1 m2 sip. ndertimi per dyqane mallrash apo sherbimesh eshte 1.5 here me i larte se cmimi i siperfaqeve te banimit.
- 2- Cmimi per 1 m2 sip. ndertimi per garazhd te mbuluar eshte 70 perqind e cmimit te siperfaqeve te apartamenteve te banimit sipas zonave.
- 3- Cmimi per 1 m2 sip. ndertimi zyra eshte i njejte me cmimin e sip. te apartamenteve.
- 4- Cmimi per 1 m2 sip. ndertimi per parkim i hapur eshte 30 perqind e cmimit te siperfaqeve te apartamenteve te banimit sipas zonave.
- 5-Cmimi per 1 m2 sip. ndertimi për qytetet që nuk janë të listuara në këtë shtojcë, është kosto e shitjes për m2 të përcaktuara nga Enti Kombëtar i Banesave në vitin e fundit.
- 6- Per ndërtesat e privatizuara me Ligjin nr. 7652, date 23.12.1992 “Per privatizimin e banesave shteterore” i ndryshuar, për ndërtesat e ndërtuara dhe te regjistruara deri ne 31 dhjetor 2004, çmimi per m2 eshte kosto e shitjes për m2 të përcaktura nga Enti Kombëtar i Banesave në vitin e fundit.
- 7-Per komunat, cmimi minimal llogaritet 70 perqind e cmimit te qytetit perkates.